

TEMAS DE FONDO BAJAMAR

CARACTERÍSTICAS DEL TIPO DE DESARROLLO

VINCULADO A LA AGRICULTURA

- POTENCIALIDADES:
 - Tradición agrícola.
 - Terrenos abandonados públicos y privados.
 - Infraestructuras e instalaciones agrícolas aprovechables.
 - Hay gente que busca fincas para trabajarlas.

- PROPUESTAS:
 - Parque medioambiental centrado en la agricultura tradicional.
 - Huertos urbanos con fines sociales y para autoconsumo que respeten el entorno.
 - Medidas para que los propietarios pongan los terrenos en producción.
 - Parcelar los terrenos para arrendar.
 - Concienciar/negociar con los propietarios para generar negocio en sus terrenos.
 - Huertos ecológicos.
 - Escuela agrícola y medioambiental.
 - Mercadillo de productos locales.
 - Apoyo del Ayuntamiento.

CON POTENCIACIÓN Y PROMOCIÓN DEL TURISMO

TIPO DE TURISMO

- POTENCIALIDADES:
 - Hay turismo todo el año. Fiel.
 - Veraneantes, colonia extranjera (alemanes) y visitantes de la periferia.
 - Entorno saludable.
 - Turismo activo, de salud, de tercera edad, rural...

- PROPUESTAS:
 - Terapias complementarias y de salud.
 - Posibilitar la practica de muchos deportes.

RECURSOS TURÍSTICOS

- POTENCIALIDADES:
 - Clima estable todo el año.
 - Entorno natural.
 - La costa.
 - La tranquilidad como valor añadido para la promoción.
 - Los senderos.

- Las puestas de sol.
- La cultura popular, el folklore.
- El surf y los deportes acuáticos.
- La gastronomía.

EQUIPAMIENTOS TURÍSTICOS

- POTENCIALIDADES:
 - Piscinas naturales.
 - Muchos alojamientos individuales.
 - Infraestructuras hoteleras abandonadas.
- PROPUESTAS:
 - Implicación del Ayuntamiento.
 - Embarcadero para pequeñas embarcaciones de ocio.

ACTIVIDADES Y SERVICIOS TURÍSTICOS

- POTENCIALIDADES:
 - Escuelas de surf.
 - Senderismo.
- PROPUESTAS:
 - Desarrollo del turismo deportivo de naturaleza y montaña y deportes de mar (surf, kayak, buceo...)
 - Senderos turísticos dentro del pueblo.
 - Actividades culturales y de ocio.
 - Formación turística.

APOYADO EN LAS PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS

- POTENCIALIDADES:
 - Empresarios preparados para el turismo.
 - Oferta gastronómica.
- PROPUESTAS:
 - Reactivar la actividad empresarial poco a poco.
 - Ofertar cosas diferentes.
 - Promover que los empresarios se unan y organicen actividades juntos.
 - Los fines de semana el pueblo peatonal.
 - Mercadillo/rastro los fines de semana.
 - Semanas gastronómicas de productos canarios.

CON MEJORAS QUE AUMENTEN LAS CONDICIONES DE VIDA

- POTENCIALIDADES:
 - Sitios disponibles para embellecer el pueblo.
- PROPUESTAS:
 - Mejoras en las infraestructuras y equipamientos urbanos.
 - Nuevos servicios.
 - Consultar las actuaciones con los vecinos.
 - Que se propicie la participación de la población.
 - Concienciar más que prohibir.
 - Energías renovables.

DIFICULTADES PARA EL DESARROLLO

- PERCEPCIÓN DE ABANDONO
 - El aspecto del pueblo es lamentable, sobre todo en la entrada.
 - Las casa abandonadas (en la carretera, calle El Sol, paseo marítimo...), el Hotel Neptuno, El Hotel Tinguaro.
 - Huertas abandonadas a la entrada del pueblo.
 - La entrada de Bajamar es una escombrera (rotondas, solares públicos).
 - Mala conservación de la playa.
 - Senderos sucios y sin señalizar.
 - Bajamar está muerta.
 - Los políticos no se han ocupado de Bajamar.
- EL DESEMPLEO
 - Hay falta de trabajo.
 - El poco trabajo público que hay no es rotativo.
- LA AGRICULTURA Y LA GANADERÍA
 - Hay muchos terrenos baldíos.
 - Los propietarios no quieren arrendar para agricultura.
 - No hay respuestas a los problemas que generó la cooperativa.
- LA PROMOCIÓN TURÍSTICA
 - No se promociona el pueblo.
 - El Punto de Información no funciona.
 - Falta conectar la oferta con la demanda.
- LOS ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS
 - No hay planta hotelera.
 - La oferta privada está muy deteriorada.
 - Falta de regulación y control de los arrendamientos individuales.

- Hace falta inversión privada.
- Poco atractivo para la inversión exterior.

- LA OFERTA TURÍSTICA
 - No hay oferta de actividades alternativas para los turistas.
 - Faltan iniciativas públicas y privadas para fomentar los deportes acuáticos y otras actividades que atraigan gente.
 - Falta infraestructura para desarrollar el deporte (surf, kayak...) de forma segura.

- LA ACTIVIDAD EMPRESARIAL
 - Hay desunión entre los empresarios.
 - No hay señalización comercial.
 - Los horarios de cierre de los locales.
 - Trabas burocráticas y los tiempos de espera para cualquier cosa que quieras hacer.

- LA SEGURIDAD
 - Falta seguridad y ha aumentado la delincuencia.
 - La zona está desprotegida.

- INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTOS
 - El dique.
 - El tramo de Tejina – Bajamar es peligroso.
 - Faltan marquesinas para las guaguas, alumbrado y pasos de peatones.
 - No hay aceras.
 - Falta señalización de tráfico.
 - Los desprendimientos (carretera Bajamar-La Punta).
 - No hay aparcamientos, sobre todo en verano.
 - La cancha está en muy malas condiciones.
 - Falta de lugares y actividades para niños y adolescentes.
 - El parque infantil es muy peligroso para los niños.
 - En El Porlier no hay nada.

- EL TRANSPORTE PÚBLICO
 - El horario/frecuencia del transporte público.
 - Falta transporte público de noche.
 - No hay taxis.

- LA POBLACIÓN
 - Pasividad en la gente del pueblo.
 - Problemas de concienciación a nivel privado.
 - En general la “población flotante” no hace vida en el pueblo. Pueblo dormitorio.

- FALTAN SERVICIOS
 - Que muchos vecinos no estén empadronados impide obtener servicios (centro de salud, guardería...)
 - Internet deficiente.

- LAS ADMINISTRACIONES
 - El Ayuntamiento y otras administraciones no hacen nada por mejorar y promocionar la zona.
 - Los políticos prometen y no cumplen.
 - Poca sensibilidad por parte del Ayuntamiento en pequeñas actuaciones.
 - Se pagan impuestos como zona turística aunque no hay camas hoteleras.